

Evaluación de Proveedores 2024

Servicio de Gestión de Infraestructuras

Procedemos a la evaluación anual de los proveedores del año 2024. Para ello analizamos las empresas que han tenido relación comercial con el Servicio de Gestión de Infraestructuras. Cada criterio se evalúa con una puntuación del 1 al 5. Escalando de menor a mayor el cumplimiento de dicho ítem.

Por ello a la hora de evaluar a nuestros proveedores los hemos clasificado en 3 grandes grupos según los servicios que prestan:

- **OBRAS:** De reformas de espacios e instalaciones.
- **SERVICIOS:** Empresas que prestan servicios de mantenimiento, revisión de instalaciones, asesoría, etc.
- **SUMINISTROS:** Tanto de Equipamiento como de material y repuestos.

En evaluación de las empresas de obras analizamos las que han tenido relación comercial en los 4 últimos años y en las de servicios y suministros analizamos los 3 últimos años.

Los criterios de evaluación se ajustan en cada caso a dichos perfiles. La relación que mantiene este Servicio con las diversas empresas es distinta en función de si se trata de empresas dedicadas a la realización de obras, a la realización del mantenimiento de las instalaciones o al suministro de mobiliario y repuestos

A) **OBRAS y reformas:**

Los criterios de adjudicación serán:

- **Criterio 1A:** Esmero en la ejecución. Se valora: El cuidado con que se ejecuta la obra, la limpieza, la ausencia de vicios ocultos, etc.
- **Criterio 2A:** Ajuste de lo ejecutado con lo proyectado y lo presupuestado. Cumplimiento de los plazos establecidos de ejecución.
- **Criterio 3A:** Calidad de los materiales empleados.
- **Criterio 4A:** Importe de la oferta económica.
- **Criterio 5A:** Rapidez en la tramitación administrativa. Se valora: La ausencia de errores a la hora de en la utilización del sistema de facturación electrónica, el plazo desde la finalización de la obra hasta la presentación de la factura, (la normativa de la facturación electrónica obliga a facturar antes del 16 del mes siguiente a la fecha de prestación de los servicios, y de remitirla dentro de los 30 días a su facturación), el detalle a la hora de relacionar las distintas partidas, así como adjuntar albaranes y demás documentos justificativos; y la ausencia de errores en la tramitación de dicha factura.

Relación de proveedores de Obras y Reformas:

Proveedor	Actuación	Criterio 1º	Criterio 2º	Criterio 3º	Criterio 4º	Criterio 5º	Total puntuación
AL ANDALUS-MELILLA MULTISERVICIOS, S.L.	Construcción	4	4	5	3	2	18
ANÍBAL GARCÍA RODRÍGUEZ	Mamparas	3	3	3	3	3	15
CERRAJERÍA ÁNGEL LÓPEZA	Cerrajería	3	3	3	3	3	15



CFE CLIM. FONT Y ENERGIA ALMERIA, S.L.	Climatización	5	5	5	4	5	24
CLAVE INFORMÁTICA SOFT, S.L.	Instalaciones Informática	4	5	5	4	5	23
CONST Y OBRAS OMNES, S.L.	Fontanería	5	5	5	3	2	20
DECORACIÓN Y RESTAURACIÓN IBERDECO, S.L.	Carpintería	4	3	5	3	4	19
DILUZ MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L.	Electricidad	1	1	1	1	1	4
Enrique Sáez Frías	Mármoles y piedra natural	3	3	3	3	3	15
FACTO, ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS	Construcción	3	3	3	4	4	17
FONTANERÍA PUERTAS, S.L.U.	Fontanería	3	3	3	3	3	15
IMPERMEABILIZACIONES CANTITEC, S.L.	Impermeabilizaciones	5	3	3	3	3	17
INGENIERÍA DE INICIATIVAS INDUSTRIALES, S.A.	Climatización	5	4	4	4	3	20
INVERNADEROS ORTEGA, S.L.	Invernaderos	3	3	3	3	3	15

ITAGUA, S.L.	Grupos de Presión	5	3	4	4	3	19
ITESA CONTROL ENERGETICO, S.A.	Instalaciones eléctricas	5	4	5	4	5	23
JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS (MARCRI)	Pintura	4	4	3	4	4	19
LAAM ARQUITECTURA S.L.U.	Construcción	3	3	4	4	4	18
MARCRI OBRAS CANALIZACIONES, S.L.	Pintura	4	4	4	4	4	20
MONTAJES DE ELECTRICIDAD MOYA, S.L.	Instalaciones eléctricas	4	4	4	3	5	20
OBRAS Y MANTENIMIENTOS PROGRAMADOS ALMERÍA, S.L.	Construcción	5	5	3	4	4	21
REHABITEC ALMERÍA, S.L.	Construcción	3	3	3	4	4	17
RIEGOS P.G.Y., S.L.	Jardinería	3	3	4	3	4	17
SABIR PROYECTOS, S.L.	Construcción	4	5	5	5	5	24
SANDO (Const Sanchez Dominguez-Sando)	Construcción	4	4	4	4	4	20
SUMINISTROS ASFALTICOS, S.A.	Asfalto y césped artificial	3	3	3	3	3	20
TRASEVER, S.L.	Señalización	3	3	3	3	4	16
TREDECIM TECNICO, S.L.	Construcción	4	3	4	4	5	20

ÚBEDA MIRALLES PROYECTOS, S.L.	Construcción	3	4	4	3	5	19
UMC CONSTRUCCIÓN, S.L.	Construcción	3	4	4	3	5	19
VERBÍS VIATOR,S.L.	Construcción	4	4	5	4	5	22
YESOS Y ESCAYOLAS SUAREZ, S.L.	Construcción	4	4	5	3	5	21

B) SERVICIOS de asesoría, mantenimiento y revisión de instalaciones:

En el mantenimiento de las instalaciones de la universidad, queremos ir más allá de las meras revisiones obligadas por ley de nuestras instalaciones. Por ello queremos rodearnos de empresas totalmente implicadas en el buen funcionamiento de nuestras instalaciones, y en el diagnóstico preventivo lo que permita anticiparnos a las averías. Para ello seleccionaremos a las empresas según los siguientes criterios:

- **Criterio 1B:** Conocimiento de las instalaciones. Se valora: El conocimiento de las características técnicas de las instalaciones de la UAL.
- **Criterio 2B:** Tiempo de respuesta. Se valora: En las actuaciones por avería, el tiempo desde el aviso hasta la reparación. En las revisiones programadas, la puntualidad respecto a las fechas previstas de revisión. En las asesorías técnicas, el tiempo en la emisión de informes.
- **Criterio 3B:** Implicación en el mantenimiento de las instalaciones. Se valora: La efectividad de las actuaciones, así como la ausencia de averías en las mismas.
- **Criterio 4B:** Precio. Se valora: El precio unitario de la mano de obra/hora así como de los repuestos instalados; la aplicación de recargos por desplazamiento, disponibilidad, etc.
- **Criterio 5B:** Rapidez en la facturación. Se valora: La ausencia de errores a la hora de utilización del sistema de facturación electrónica, el plazo desde la revisión/reparación hasta la presentación de

la factura, (la normativa de la facturación electrónica obliga a facturar antes del 16 del mes siguiente a la fecha de prestación de los servicios, y de remitirla dentro de los 30 días a su facturación), el detalle a la hora de relacionar las distintas partidas, así como adjuntar albaranes y demás documentos justificativos; y la ausencia de errores en la tramitación de dicha factura.

Relación de proveedores de asesoría, mantenimiento y revisión de instalaciones:

Proveedor	Actuación	Criterio 1º	Criterio 2º	Criterio 3º	Criterio 4º	Criterio 5º	Total puntuación
ACUSTIC DRYWALL, S.L.	Asesoría	3	3	3	3	3	15
AIR-FRIO, S.L.	Cámaras Frigoríficas	5	4	4	4	4	21
ALMERAMA, S.L.	Instalaciones Eléctricas y Climatización	3	3	3	3	3	15
ALMERITRAC, S.L.	Reparación de Maquinaria	2	2	4	4	4	16
ANDALAIRC (ANDALUZA DE AIRE COMPRIMIDO, S.L.)	Mantenimiento de instalaciones	4	3	4	4	3	18
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.	Desinfección	4	3	4	3	3	17
AQUAGAS ALMERIA, S.L.U.	Fontanería	3	2	3	3	2	13
AUTOMATISMOS PONIENTE, S.L.	Barreras y puertas automáticas	2	2	2	2	2	10
CHECA CUENCA, PEDRO	Asesoría	4	4	4	4	4	20
CLISOTEC DEL SUR, SLU	Climatización	3	3	3	3	3	15

COOPERACION 2005, S.L.	Fontanería	5	4	4	4	3	20
DJ ARCOS 25, S.L.	Consultoría Técnica	3	3	3	3	3	15
ESTCI (E.S. Técnicos Consultores de Ingeniería, S.L.P.)	Estudio de Ingeniería	4	3	4	4	3	18
EUROCONTROL S.A.	Inspección de instalaciones	4	3	2	3	5	17
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, SAU	Seguridad y comunicaciones	3	3	3	3	3	15
GRUPO SEDESA CONSULTING, S.L.	Desinfección	5	4	5	4	5	23
HIDALGO MALDONADO, JOSÉ A.	Pintura	4	4	4	4	4	20
IMATRI SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.L.U.	Seguridad y comunicaciones	3	3	3	3	3	15
INDAMETAL, S.L.	Carpintería Metálica	5	2	2	1	4	14
INGENIERÍA Y TECNICAS DE CALIDAD, S.L. (INTECA)	Mantenimiento instalaciones gas propano	4	3	2	3	4	16
INICIATIVAS Y PROYECTOS CONTRA EL FUEGO, S.L.	Extintores y B.I.Es	5	3	4	4	4	20
JARQUIL VERDE, S.L.	Jardinería	3	3	3	3	3	15
JIMÉNEZ ORTEGA, F Javier (CLIALMAR)	Climatización	3	3	3	3	3	15



JOSÉ GIL PADILLA	Impermeabilizaciones	3	3	3	3	3	15
MATERIALES Y TRANSPORTES ROMÁN, S.L.U.	Contenedores	5	5	4	2	4	20
MUNDOGAS INSTALACIONES, S.L.	Mantenimiento instalaciones gas propano	5	4	5	5	3	22
MYSARRA, S.L.	Cerramiento metálicos	3	3	3	3	3	15
NAMAR AUTOMATISMOS, S.L.	Barreras y puertas automáticas	5	5	4	4	4	22
NAUTISOL S.A.	Grupos Electrónicos	5	4	3	4	3	19
ORONA PECRÉS, S.L.	Ascensores	5	5	5	5	5	25
ORTEGA MORENO, JUAN JOSÉ	Retirada de restos de poda	3	3	2	4	4	16
PROTECAL	Fontanería	3	3	3	3	3	15
QUIBAC, S.L. (INGESCO)	Pararrayos	2	2	2	3	4	13
SCHNEIDER ELECTRIC IT SPAIN, S.L.	SAI	4	4	4	4	3	19
SERVICIO DE LIMPIEZA MONTELLANO, S.L.	Fontanería	3	3	3	3	3	15
SOLUCIONES TÉCNICAS DEL CLIMA, S.L.	Mayorista equipos A.A.A.A.	4	4	4	4	4	20
TECPROCOT, S.L. (TECNOLOGÍA	Mantenimiento	4	4	4	4	4	20

PROFESIONAL DE COMUNICACIONES Y MONTAJES)							
TK ELEVADORES S.L.U.	Ascensores	5	5	5	5	5	25
TÜV SÜD ATISAE S.A.U.	Auditoría	3	3	3	3	3	15
UBEDA GARCÍA, LUIS (Pintor)	Pinturas en general	3	3	3	3	3	15
ÚBEDA TOLDOS	Toldos	4	4	5	3	3	19
UNEI Iniciativa Social SLU	Jardinería	3	3	2	2	3	13
VERDE URBANO PAISAJISMO & JARDINERIA S.L	Jardinería	4	4	3	3	4	18

C) SUMINISTROS de material y repuestos:

La reposición de equipos requiere de la adquisición de los más diversos repuestos, para ello seleccionaremos a nuestros proveedores con los siguientes criterios:

- **Criterio 1C:** Calidad. Se valora: El producto suministrado se ajusta a las características solicitadas. Y la incorporación de las novedades técnicas que aparecen en el mercado.
- **Criterio 2C:** Recepción del producto. Se valora: Que la empresa entrega el producto en la universidad; el cumplimiento de los plazos de entrega; las facilidades a la hora de las devoluciones; el servicio postventa con una persona de contacto fácilmente localizable por distintas vías, (fax, teléfono, e-mail, etc.).
- **Criterio 3C:** La amplitud del catálogo. Se valora: Disponer de surtido suficiente para suministrar las notas de pedidos completas; que la empresa garantiza la existencia de repuestos; La empresa presta asesoramiento técnico sobre sus productos; el plazo de "Garantía" ofrecido por la empresa.

- **Criterio 4C:** Precio. Se valora: El precio unitario del producto en comparación con el mercado; la aplicación de descuentos comerciales y Rappels; La empresa no aplica recargos por gastos transporte, carga y descarga, de embalaje, etc;
- **Criterio 5C:** Rapidez en la facturación. Se valora: La ausencia de errores a la hora de utilización del sistema de facturación electrónica, el plazo desde la entrega de las mercancías hasta la presentación de la factura, (la normativa de la facturación electrónica obliga a facturar antes del 16 del mes siguiente a la fecha de prestación de los servicios, y de remitirla dentro de los 30 días a su facturación), el detalle a la hora de relacionar las distintas partidas, así como adjuntar albaranes y demás documentos justificativos; y la ausencia de errores en la tramitación de dicha factura.

Relación de proveedores de suministros de material y repuestos:

Proveedor	Actuación	Criterio 1º	Criterio 2º	Criterio 3º	Criterio 4º	Criterio 5º	Total puntuación
ALMESU, S.L.	Ferretería	4	3	4	3	3	17
AL-TEC REDES y SISTEMAS S.L.	Material de Oficina	5	5	4	3	5	22
CEPSA (Compañía Española de Petróleos S. A. U.)	Suministro de Gasóleo	4	4	4	4	4	20
CIA ESPAÑOLA DISTRIBUCIÓN PETROLEOS S.A.	Suministro de Gasóleo	5	1	5	4	4	19
COMERCIAL POL. SAN RAFAEL, S.A.	Fontanería	2	5	5	4	3	19
CREACIONES VILBER, S.L.	Ascensores	3	3	3	3	3	15



CRISTALERIA Y ALUMINIOS EL DIAMANTE, S.L.	Cristalería	5	5	4	3	5	22
DEDOCENTER CERDAN S.L.U.	Pintura	5	5	5	4	5	24
DIALGRE DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS GREGORIO S.L.	Cerrajería	3	4	4	5	5	21
DICSA (Distribuciones Industriales y Científicas, S.I.)	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
Ernesto Javier Navarro Morales (DECOFLOOR)	Madera	4	3	4	4	3	18
FAMITRI, S.L.	Jardinería	5	1	4	4	4	18
FERRETERIA FERRISAN S.L.	Ferretería	4	5	3	4	5	21
GASOLIA SUR, S.L.U. (G. Ferrer)	Suministro de Gasóleo	5	4	4	4	5	22
GONZALEZ CAÑABATE, S.L.	Suministro de Gasóleo	5	4	3	4	3	19
GONZALEZ LÓPEZ, C.B.	Ferretería	3	4	3	4	5	19
GRUPO CEMATEL, S.L.U.	Materiales de Electricidad	5	3	5	4	5	22
HIDROCARBUROS EL MAMI, S.L.	Gasolina	3	3	3	3	3	15
INDALIM, S.L.	Jardinería	5	5	5	4	3	22
JOAQUIN BELTRAN, S.L.U. (SALICRU)	Mantenimiento de SAls	4	2	2	3	4	15
JUAN MIRAS MONEDERO, S.L.	Jardinería	5	3	5	5	4	22

LIBRERÍA PAPELERÍA JOBE, S.L.	Material de Oficina	5	4	5	3	3	20
PALOMO LUCENA S.L.	Carpintería	3	3	3	3	3	15
PAPELERÍA HERMANOS GARCÍA, C.B.	Material de Oficina	3	3	3	3	3	15
PLANTAS VAF, S.L.	Jardinería	3	3	3	3	3	15
SANEAMIENTOS JOSÉ GÓMEZ, S.L.	Fontanería	3	3	3	3	3	15
SUPIAL PAPELERIAS, S.L.	Material de Oficina	5	5	5	4	5	24
Univ Miguel Hernández de Elche	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
VERGEL OIL S.L.	Suministro de Gasóleo	5	1	5	5	5	21
ZITRO SERV. DE ASITENCIA TÉCNICA, S.L.	Fontanería	5	4	5	4	4	22

D) SUMINISTROS de Equipamiento:

Para poder usarse los espacios de la universidad se requiere que estén dotados del mobiliario adecuada a su uso. En la universidad nos encontramos con los más dispares usos, desde laboratorios con sofisticadas instalaciones, hasta despachos o espacios escénicos. Lo que requiere disponer de un amplio abanico de proveedores especializados, para ello seleccionaremos a nuestros proveedores con los siguientes criterios:

- **Criterio 1C:** Calidad. Se valora: El producto suministrado se ajusta a las características solicitadas. Y la incorporación de las novedades técnicas que aparecen en el mercado.

- **Criterio 2C:** Recepción del producto. Se valora: Que la empresa entrega el producto en la universidad; el cumplimiento de los plazos de entrega; las facilidades a la hora de las devoluciones; el servicio postventa con una persona de contacto fácilmente localizable por distintas vías, (fax, teléfono, e-mail, etc.).
- **Criterio 3C:** La amplitud del catálogo. Se valora: Disponer de surtido suficiente para suministrar las notas de pedidos completas; que la empresa garantiza la existencia de repuestos; La empresa presta asesoramiento técnico sobre sus productos; el plazo de "Garantía" ofrecido por la empresa.
- **Criterio 4C:** Precio. Se valora: El precio unitario del producto en comparación con el mercado; la aplicación de descuentos comerciales y Rappels; La empresa no aplica recargos por gastos transporte, carga y descarga, de embalaje, etc;
- **Criterio 5C:** Rapidez en la facturación. Se valora: La ausencia de errores a la hora de utilización del sistema de facturación electrónica, el plazo desde la entrega de las mercancías hasta la presentación de la factura, (la normativa de la facturación electrónica obliga a facturar antes del 16 del mes siguiente a la fecha de prestación de los servicios, y de remitirla dentro de los 30 días a su facturación), el detalle a la hora de relacionar las distintas partidas, así como adjuntar albaranes y demás documentos justificativos; y la ausencia de errores en la tramitación de dicha factura.

Relación de proveedores de suministros de equipamiento:

Proveedor	Actuación	Criterio 1º	Criterio 2º	Criterio 3º	Criterio 4º	Criterio 5º	Total puntuación
ALMERIMATIK SISTEMAS INFORMÁTICOS, S.A.	Material de Oficina	4	3	4	3	3	16
BIOLASTER	Mobiliario	3	3	3	3	3	15

BURDINOLA, S. Coop.	Mobiliario de laboratorios	4	4	4	4	4	20
CENTROS CONTROL SALUD, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
CIRUGIA Y MEDICINA, S.A.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
CONTENEDORES ALMERÍA, S.L.	Construcción	3	3	3	3	3	15
FUNERARIA SAN JOSÉ, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
GÁZQUEZ MARTÍNEZ	Mobiliario	4	3	3	3	2	15
HAWKIN DYNAMICS	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
IBERIAN SPORTECH S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
INBAUTEK	Mobiliario laboratorio	4	3	3	4	3	17
INERCIAL PERFORMANCE S.I.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
INFINITAS MILLAS, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15



Isabel Araceli Gutierrez Navarro (TEXTILHOGAR)	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
JBL ASSET INVESTMENTS, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
LARADELA MOBILIARIO, S.L.	Mobiliario	4	3	4	3	3	17
LUMINOSOS SUR NEÓN, S.L.	Señalética	3	3	3	3	3	15
LUPIÓN	Cortinas	3	4	3	2	3	15
MACOFI	Material de oficina	3	3	4	3	3	16
MOUSER ELECTRONICS	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
MUDANZAS ALCAZABA, S.L.	Mudanzas	4	3	3	4	3	17
MUEBLES ROMERO	Mobiliario laboratorio	4	3	3	3	3	16
OFIPONIENTE	Mobiliario	4	3	3	3	3	16
PEDRO RODRIGUEZ LIZA PEROGA SL	Mobiliario	3	3	3	3	3	15



PLANIFICACIÓN DE OFICINAS, S.L.	Mobiliario	3	4	3	2	3	15
PLASTISOL, Sistemas de Señalización, SLL	Vinilos	5	4	3	4	4	20
POLAR ELECTRO NEDERLAND BV	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
PRODUCCIONES CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
TECNOMED 2000, S.L.	Mobiliario	3	3	3	3	3	15
TINAS MUEBLES DE OFICINAS, S.L.	Muebles de Oficina	4	3	3	4	3	17

E) ANÁLISIS de los datos:

Como consecuencia de la unificación de los servicios de Obras y Mantenimiento y de Equipamiento en el Servicio de Gestión de Infraestructuras, este año se analiza por primera vez los proveedores correspondientes a Equipamiento. Los criterios de evaluación de dichas empresas son similares al de las empresas de suministros de material y repuestos. Eso no quiere decir que las empresas sean nuevas ya que mayoritariamente son empresas que llevas muchos años suministrándonos mobiliario.