

**RESUMEN DE LAS MODIFICACIONES QUE AFECTAN AL EXPEDIENTE 416.09:
CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA Y APARCAMIENTO EN LA PARCELA B-5 Y B5 BIS DE LA
UNIVERSIDAD DE ALMERÍA**

MODIFICACION A):

El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares solo se modifica en los términos que figuran a continuación:

ANEXO I

CUADRO RESUMEN			
Expediente :	416.09		
Título :	Construcción de la plaza y aparcamiento en la parcela B-5 y B5 Bis de la Universidad de Almería, según proyecto redactado por la empresa Van Gelderen Arquitectos, S.L.P.		
Presupuesto de Licitación (sin IVA) (incluido Estudio de Seguridad y Salud)	3.103.448.-€	IVA 496.552.-€	Total 3.600.000.-€
Garantía Provisional: Si	92.136,38.- Euros		
Plazo de presentación de ofertas: Finaliza el día 15 de octubre de 2009			

MODIFICACION B):

ANEXO AL PROYECTO

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

00.01 UD MEDICIONES SEGÚN ESTUDIO ANEXO

Ud. De Seguridad y Salud

1	1,00	
		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 26.207,13
		GASTOS GENERALES + BENEFICIO INDUSTRIAL (23%)..... 6.027,63
		SUMA..... 32.234,76
		IVA 16 %..... 5.157,56
		IMPORTE DE LICITACIÓN DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD..... 37.392,32

MODIFICACION C):

ANEXO IV-D

**SOBRE 3 - PROPOSICIÓN TÉCNICA
ELEMENTOS CONSIDERADOS SUSCEPTIBLES DE MEJORAS**

Expediente :	416.09
Título :	Construcción de la plaza y aparcamiento en la parcela B-5 y B5 Bis de la Universidad de Almería

En ningún caso, se podrá obtener puntuación por mejoras propuestas en las que no figuren las mediciones (código, descripción, uds., longitud, anchura, altura, parciales y cantidad) y valoración económica correspondientes (precio de ejecución material)

Independientemente del importe indicado para cada una de las mejoras propuestas por las empresas licitadoras, la empresa adjudicataria del contrato asumirá todos los gastos necesarios para la puesta en obra de las mejoras propuestas por la misma y que hayan sido aceptadas por la Universidad. Esto es, la empresa adjudicataria asumirá los gastos de los materiales o equipos complementarios o auxiliares que sean necesarios para la ejecución de las mejoras, así como los gastos de suministro, transporte, entrega, montaje, instalación y mano de obra correspondientes.

En el desarrollo de la obra, la Universidad tendrá la posibilidad de cambiar las mejoras propuestas por la empresa adjudicataria por otras mejoras que considere más convenientes. Este cambio no supondrá en ningún caso un incremento del importe de las mejoras inicialmente aceptadas. Por otro lado, la UAL también podrá decidir la no ejecución de alguna o de todas las mejoras propuestas por las empresas y aceptadas por la UAL. En este caso, el importe económico de las mismas, propuesto por la empresa, disminuirá el importe total ofertado por la construcción de la obra.

CÓDIGO DESCRIPCIÓN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 01 DESMONTAJE DE APARCAMIENTO

01.01 UD DESMONTADO DE FAROLAS

Ud. Levantado, por medios mecánicos o manuales, de de farolas de urbanización y accesorios, con o sin recuperación de los mismos para su posterior colocación, i/corte o anulación del suministro y de las correspondientes canalizaciones, limpieza y p.p. de costes indirectos.

24	24,00	24,00	56,00	1.344,00
----	-------	-------	-------	----------

01.02 m2 LEVANTADO DE SOLERA

M2. Levantado por medios mecánicos de solera , incluso p.p. de corte longitudinal de junta con sierra de disco, retirada y carga de productos.

1	1.920,00	1.920,00	1.920,00	8,67	16.646,40
---	----------	----------	----------	------	-----------

01.03 m2 LEVANTADO PAV. CALZADA

M2. Levantado por medios mecánicos de calzada, retirada y carga de productos.

Viales	1	6.260,00	6.260,00
--------	---	----------	----------

6.260,00 3,34 20.908,40

01.04 m2 DESMONTADO ESTRUCTURA METALICA

M2. Desmontaje de estructura metálica y cubrición en aparcamiento, incluso recuperación de material aprovechable, apilado y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.

1	2.730,00	2.730,00	2.730,00	14,26	38.929,80
---	----------	----------	----------	-------	-----------

01.05 M3 TRANSP. ESCOMB. A VERTED.

M3. Transporte de escombros a vertedero en camión de 8 Tm..

1	1.818,00	1.818,00	1.818,00	3,37	6.126,66
---	----------	----------	----------	------	----------

TOTAL CAPÍTULO 01 DESMONTAJE DE APARCAMIENTO..... 83.955,26

CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS

02.01 M2 FÁB. BLOQUE H. B. 40x20x20 C/VTA.

M2. Fábrica de bloques de hormigón en color de medidas 40x20x20 cm., ejecutado a una cara vista, i/relleno de hormigón H-200/20 y armadura en zona según normativa y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de piezas especiales, roturas, aplomado, nivelado, llagueado y limpieza todo ello según CTE/DB-SE-F.

MURO SEPARACION PLAZA Y EDIFICIO

1	110,00	2,10	231,00	231,00	37,71	8.711,01
---	--------	------	--------	--------	-------	----------

02.02 m2 FABRICA 1 PIÉ CON BLOQUE HUECO HORMIGÓN

Fabrica de 1 pié cm de espesor, con bloque hueco de hormigón de 40x20x20 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N y arena de río, con plastificante; construida según CTE DB SE-F. Medida deduciendo huecos mayores de 4 m2.

ACCESO PLAZA	1	44,00	1,35	59,40		
	1	17,00	1,37	23,29		
	1	21,20	1,13	23,96		
ASCENSOR	1	34,56	1,00	34,56		
PARED FUENTE	1	5,40	2,80	15,12		
	1	2,50	5,40	13,50		
					169,83	37,99
						6.451,84

02.03 m2 FABRICA 1/2 PIÉ CON BLOQUE HUECO HORMIGÓN

JARDINERAS	1	27,20	0,80	21,76		
	1	33,60	0,80	26,88		
HUECOS VENTILAC.	3	7,80	1,00	23,40		
ESCALERAS SOTANO	2	11,80	1,00	23,60		

95,64 19,86 1.899,41

02.04 m2 CHAPADO MÁRMOL NACIONAL APOMAZADO C/ADHESIVO 2 cm ESP.

Chapado de mármol blanco Macael de 2 cm de espesor en piezas de 40x80 cm de dimensiones máximas recibido con adhesivo, incluso preparación de paramentos con enfoscado maestreado, cajas en muro recibido, rejuntado y limpieza. Medido deduciendo huecos mayores de 0,25 m2. recibido con adhesivo

Plaza	2	68,24	1,00	136,48		
	1	44,00	0,60	26,40		
	1	21,00	0,60	12,60		
	1	27,20	0,30	8,16		
	1	33,00	0,30	9,90		
	1	5,40	0,60	3,24		
	1	4,50	10,00	45,00		
					241,78	78,30
						18.931,37

TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS 35.993,63

CAPÍTULO 03 ALUMBRADO EXTERIOR

03.01 u Proyector con piqueta para jardín 1 x 20 W CDM-TM

Proyector con piqueta para jardín 1 x 20 W CDM-TM, haz ancho, con equipo incorporado, Iguzzini Miniwoody o equivalente, incluso lámparas, conexionado y pequeño material

26	26,00	26,00	252,17	6.556,42
----	-------	-------	--------	----------

03.02 u Proyector empotrable 12 LEDs color blanco

Proyector empotrable 12 LEDs color blanco, con transformador y equipo de empotramiento; Philips Amazon o equivalente, con LEDs, equipo eléctrico, base de empotramiento y pequeño material.

30	30,00	30,00	119,61	3.588,30
----	-------	-------	--------	----------

03.03 u Proyector empotrable 1 x 70 W, CDM-T

Proyector empotrable 1 x 70 W, CDM-T, haz ancho, con equipo incorporado A. F: y equipo de empotramiento, vidrio deslustrado y rejilla de protección, Philips MBF 504 o equivalente, incluso lámpara, conexión y pequeño material

50	50,00	50,00	655,76	32.788,00
----	-------	-------	--------	-----------

03.04 u Proyector empotrable 1 x 35 W, CDM-T

Proyector empotrable 1 x 35 W, CDM-T, haz ancho, con equipo incorporado A. F: y equipo de empotramiento, vidrio deslustrado y rejilla de protección, Philips MBF 504 o equivalente, incluso lámpara, conexión y pequeño material

18	18,00	18,00	647,54	11.655,72
----	-------	-------	--------	-----------

03.05 u Luminaria vial decorativa 1 x 125 W VMCC

Luminaria vial decorativa 1 x 125 W VMCC con equipo de encendido A.F., Indalux iqv o equivalente, incluido poste de 7 m de altura de PRFV troncoconico, Tecnipost Branca o equivalente, con caja de protección, toma de tierra, cableado, cimentación y accesorios.

10	10,00	10,00	762,25	7.622,50
----	-------	-------	--------	----------

03.06 u Proyector adosado 1 x 70 W CDM-T

Proyector adosado 1 x 70 W CDM-T haz simétrico con equipo de encendido de alto factor, Philips MWF 130 o equivalente, incluso lámpara, conexión y pequeño material

10	10,00	10,00	159,28	1.592,80
----	-------	-------	--------	----------

03.07 u Baliza de paseo 1 x 80 W VMCC

Baliza de paseo 1 x 80 W VMCC con equipo incorporado alto factor, montada en brida, Philips Vivara 137 o equivalente, incluso lámpara, conexión y pequeño material

15	15,00	15,00	208,51	3.127,65
----	-------	-------	--------	----------

03.08 u Aplique empotrado en techo 1 x 40 W

Aplique empotrado en techo 1 x 40 W halógena, 230 V, haz extensivo, Bega 6715 o equivalente, incluso lámpara, conexión y pequeño material.

5	5,00	5,00	172,71	863,55
---	------	------	--------	--------

03.09 m Cable RZ1 0,6/1 KV de 2(1 x 6) mm2 +T

Cable RZ1 0,6/1 KV de 2(1 x 6) mm2 +T, incluso terminales, marcadores y pequeño material, totalmente montado

1	1.640,00	1.640,00	6,70	10.988,00
---	----------	----------	------	-----------

03.10 m Cable RZ1 0,6/1 KV de 4(1 x 6) mm2 +T

Cable RZ1 0,6/1 KV de 4(1 x 6) mm2 +T, incluso terminales, marcadores y pequeño material, totalmente montado

1	510,00	510,00	510,00	10,66	5.436,60
---	--------	--------	--------	-------	----------

03.11 m Tubo de acero galvanizado roscado M32

Tubo de acero galvanizado roscado M32, incluso grapas, tacos, uniones, curvas y pequeño material, totalmente montado

1	80,00	80,00	80,00	9,94	795,20
---	-------	-------	-------	------	--------

03.12 m Bandeja de acero galvanizado cerrada de 300 x 60 mm, con tapa

Bandeja de acero galvanizado cerrada de 300 x 60 mm, con tapa, incluso soportes, tes, figuras, fijaciones y pequeño material

1	20,00	20,00	20,00	47,23	944,60
---	-------	-------	-------	-------	--------

03.13 m Bandeja de acero galvanizado cerrada de 200 x 60 mm, con tapa

Bandeja de acero galvanizado cerrada de 200 x 60 mm, con tapa, incluso soportes, tes, figuras, fijaciones y pequeño material

1	30,00	30,00	30,00	36,14	1.084,20
---	-------	-------	-------	-------	----------

03.14 m Bandeja de acero galvanizado cerrada de 100 x 60 mm, con tapa

Bandeja de acero galvanizado cerrada de 100 x 60 mm, con tapa, incluso soportes, tes, figuras, fijaciones y pequeño material

1	30,00	30,00	30,00	26,49	794,70
---	-------	-------	-------	-------	--------

TOTAL CAPÍTULO 03 ALUMBRADO EXTERIOR..... 87.838,24**CAPÍTULO 04 CAMBIO DE SOLADO EN PLAZA****04.01 M2 SOLADO MÁRMOL NACIONAL**

M2. Solado de mármol Nacional con acabado flameado, abujardado o tratamiento similar de dimensiones 50*50*4 cm. , recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm., rejuntado y limpieza, s/NTE-RST-14.

Plaza	1	4.247,00	4.247,00		
S/ Rampa	1	78,87	78,87		
			4.325,87	40,00	173.034,80

TOTAL CAPÍTULO 04 CAMBIO DE SOLADO EN PLAZA..... 173.034,80**CAPÍTULO 05 CAMBIO DE SOLADO EN ZONA DE EDIFICIO****05.01 m2 TRAT. SUP. ACABADO CON SÍLICE, CORINDÓN, CUARZO**

Tratamiento superficial de acabado de suelos de hormigón con áridos de sílice, corindón y cuarzo ligados con cemento CEM II/A-L 32,5 N en proporción 1:2 y ejecutado simultáneamente con la solera, pigmentado en masa, fratasado mecánicamente, incluso cortes para juntas en módulos de 25 m2 como máximo. Medida la superficie ejecutada.

1	2.500,00	2.500,00	2.500,00	5,19	12.975,00
---	----------	----------	----------	------	-----------

TOTAL CAPÍTULO 05 CAMBIO DE SOLADO EN ZONA DE EDIFICIO..... 12.975,00

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
C01	DESMONTAJE DE APARCAMIENTO.....	83.955,26
C02	ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS.....	35.993,63
C03	ALUMBRADO EXTERIOR.....	87.838,24
C04	CAMBIO DE SOLADO EN PLAZA.....	173.034,80
C05	CAMBIO DE SOLADO EN ZONA DE EDIFICIO.....	12.975,00
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	393.796,93
	TOTAL PRESUPUESTO	393.796,93